

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 декабря 2019 г. N 1809-ПП

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 23 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 945-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. N 28 "Градостроительный кодекс города Москвы", Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. N 25 "О правовых актах города Москвы", постановлением Правительства Москвы от 23 декабря 2014 г. N 801-ПП "Об утверждении Положения о содержании, порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 23 декабря 2015 г. N 945-ПП "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения":

1.1. Пункт 4.2 постановления признать утратившим силу.

1.2. Пункт 1.1.2.2 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"1.1.2.2. Остановки и станции городского пассажирского транспорта, железнодорожного транспорта, транспортно-пересадочные узлы."

1.3. Пункт 1.2 части I приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. В абзаце первом пункта 2.1 части I приложения к постановлению слова "(далее - РНГПТ)" исключить.

1.5. В пункте 2.1.6 части I приложения к постановлению слово "общественного" исключить.

1.6. В пункте 2.1.11 части I приложения к постановлению слова "общественный" и "маршрутное такси," исключить.

1.7. В пункте 2.1.12 части I приложения к постановлению слово "общественный" исключить, слово "НПТ" заменить словом "НГПТ".

1.8. В пункте 2.1.14 части I приложения к постановлению слова ", зданий, строений или сооружений" и слова "либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения" исключить.

1.9. Часть I приложения к постановлению дополнить пунктами 2.1.25, 2.1.26 в следующей редакции:

"2.1.25. Скоростной внеуличный транспорт - метрополитен, скоростной трамвай, железнодорожный транспорт.

2.1.26. Машино-место - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке."

1.10. Пункт 3.1 части I приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.11. Пункт 3.2 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"3.2. Развитие и плотность улично-дорожной сети:

3.2.1. Плотность сети и местоположение магистральных улиц общегородского и районного значения определяются с учетом Генерального плана города Москвы, территориальных и отраслевых схем города Москвы, генеральных планов городских округов Троицк и Щербинка. Конфигурация улиц районного значения, предназначенных для организации движения городского пассажирского транспорта, должна проектироваться с учетом обеспечения доступности остановочных пунктов НГПТ в соответствии с пунктом 4.1.2 настоящих нормативов по пути фактического движения пешеходов.

3.2.2. Выезд с участков территории многоквартирных домов, жилых домов должен, как правило, осуществляться на территорию местных улиц или проездов. При проектировании следует, по возможности, не допускать выезда автомобилей с территории участков проектируемой застройки непосредственно на магистраль районного и общегородского значения.

3.2.3. На территориях внутриквартальных проездов с местами парковок, тротуарами и озеленением вдоль проезда площадь проезжей части с тротуарами предусматривается из расчета не менее 15% от площади территории жилого квартала, ограниченного красными линиями."

1.12. Пункты 3.3 - 3.5 части I приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.13. В названии раздела 4 части I приложения к постановлению слова "общественный пассажирский транспорт" заменить словами "пассажирский транспорт".

1.14. Абзац первый пункта 4.1 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"4.1. НГПТ:".

1.15. В абзаце первом пункта 4.1.1 части I приложения к постановлению слова "наземного городского общественного пассажирского транспорта" заменить словом "НГПТ", слова "на 2012-2016 годы и на перспективу до 2020 года" заменить словами "(далее - Государственная программа города Москвы "Развитие транспортной системы")".

1.16. В абзаце втором пункта 4.1.1 части I приложения к постановлению слово "НПТ" заменить словом "НГПТ", слова "наземного городского общественного пассажирского транспорта" заменить словом "НГПТ".

1.17. Абзац третий пункта 4.1.1 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Плотность сети НГПТ предусматривать:

- в центральной части города Москвы (зона урбанизации Т4 в соответствии с приложением 2 к настоящим нормативам) - не менее 4,0 км/км²;

- в среднем по городу Москве - не менее 2,5 км/км²;

- на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (ТиНАО) - не менее 1,5 км/км²".

1.18. В абзаце первом пункта 4.1.2 части I приложения к постановлению слова "наземного городского общественного пассажирского транспорта" заменить словом "НГПТ".

1.19. Дефис первый абзаца первого пункта 4.1.2 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"- от мест проживания или мест приложения труда - не более 500 м;".

1.20. Дефис третий абзаца первого пункта 4.1.2 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"- от объектов социального обслуживания и поликлиник - не более 250 м;"

1.21. В абзаце втором пункта 4.1.2 части I приложения к постановлению слова "наземного городского общественного пассажирского транспорта" заменить словом "НГПТ".

1.22. В абзаце первом пункта 4.2 части I приложения к постановлению слова "общественный пассажирский" исключить.

1.23. В абзаце втором пункта 4.2.1 части I приложения к постановлению слова "общественного пассажирского" исключить.

1.24. Дефис первый абзаца второго пункта 4.2.1 части I приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.25. В абзаце третьем пункта 4.2.1 части I приложения к постановлению слова "общественного пассажирского" исключить.

1.26. Дефис первый абзаца третьего пункта 4.2.1 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"- в пределах МКАД (включая центральную часть города) - не более 2500 м;"

1.27. В абзаце первом пункта 4.2.2 части I приложения к постановлению слова ", в том числе Московской кольцевой железной дороги (МКЖД)," исключить.

1.28. В абзаце третьем пункта 4.2.2 части I приложения к постановлению слова "и их территориальной доступности" исключить.

1.29. В абзаце четвертом пункта 4.2.2 части I приложения к постановлению слово "МКЖД" заменить словами "железнодорожного транспорта".

1.30. В абзаце пятом пункта 4.2.2 части I приложения к постановлению слова "ЖД и МКЖД" заменить словами "железнодорожного транспорта".

1.31. В дефисе пятом абзаца первого пункта 5.1.2 части I приложения к постановлению слова "(далее - СВТ)" исключить.

1.32. Пункт 5.2 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"5.2. Виды пересадок ТПУ 2-го и 3-го уровней:

5.2.1. 1-й вид - индивидуальный автомобильный транспорт, скоростной внеуличный транспорт, НГПТ.

5.2.2. 2-й вид - индивидуальный автомобильный транспорт, скоростной внеуличный транспорт.

5.2.3. 3-й вид - индивидуальный автомобильный транспорт, НГПТ."

1.33. В абзаце первом пункта 5.4 части I приложения к постановлению слова "общественного пассажирского" исключить.

1.34. Абзац второй пункта 5.4 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Максимально допустимый уровень территориальной пешеходной доступности объектов внутри ТПУ, расположенных за пределами МКАД, на территории ТиНАО, а также для вновь строящихся станций метрополитена и объектов скоростного внеуличного транспорта в границах МКАД следует предусматривать:

- от остановок НГПТ до станций метрополитена и железнодорожного транспорта - 150 м;

- в пределах пересадочных узлов "метрополитен - станции железнодорожного транспорта" - 150 м;

- в пределах пересадочных узлов "НГПТ" - 120 м."

1.35. Дефис первый абзаца второго пункта 6.1.2.1 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"- внутри территорий жилых зон (кварталов) - от 70% до 100% необходимого числа машино-мест в виде площадок и парковок вдоль внутриквартальных проездов, в гаражах и на открытых площадках, в том числе за пределами территорий жилых зон (кварталов);".

1.36. Дефис второй абзаца второго пункта 6.1.2.1 части I приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.37. В абзаце четвертом пункта 6.1.2.2 части I приложения к постановлению слово "массового" заменить словом "внеуличного".

1.38. Пункт 6.2 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"6.2. Нормы расчета парковок и машино-мест. Определение минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения легковых автомобилей:

6.2.1. При разработке проектов планировки территории расчет уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей осуществляется в разделе "Предложения по развитию транспортного обслуживания территории" материалов по обоснованию проекта планировки территории.

6.2.2. При разработке проектной документации для строительства, реконструкции объектов капитального строительства (производственного и/или непроизводственного назначения) расчет уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей осуществляется в соответствующем разделе "Обоснование схем транспортных коммуникаций" текстовой части раздела 2 "Схема планировочной организации земельного участка" проектной документации в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

6.2.3. Расчет уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей осуществляется в соответствии со следующими положениями:

- расчет уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей осуществляется в соответствии с приложением 5 к настоящим нормативам;

- расчет уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей осуществляется в баллах;

- балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей может принимать значение от 10 до 100 баллов. Формула балльной оценки уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей приведена в разделе 1 приложения 5 к настоящим нормативам.

6.2.4. Уточняющий коэффициент урбанизации территории города Москвы при расчете числа мест постоянного хранения автомобилей применяется в соответствии с пунктом 7 раздела 2 приложения 5 к настоящим нормативам.

6.2.5. Число мест постоянного хранения автомобилей при разработке документов территориального планирования, проектов планировки территории, а также проектной документации для строительства, реконструкции объектов капитального строительства должно соответствовать следующим требованиям:

- в случае если балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей составляет значение от 10 до 50 баллов включительно, число мест постоянного

хранения автомобилей должно быть не менее 50% от расчетного значения аналогичного показателя, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

- в случае если балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей составляет значение более 50, но менее 75 баллов включительно, число мест постоянного хранения автомобилей должно быть не менее 60% от расчетного значения аналогичного показателя, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

- в случае если балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей составляет значение более 75 баллов, число мест постоянного хранения автомобилей должно быть не менее 70% от расчетного значения аналогичного показателя, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

6.2.6. Допускается отклонение не более чем на 10% в большую или меньшую сторону от норм обеспеченности жителей местами постоянного хранения автомобилей, указанных в пункте 6.2.5 настоящих нормативов, при разработке документов территориального планирования, проектов планировки территории, а также проектной документации для строительства или реконструкции объектов капитального строительства.

6.2.7. Вне зависимости от результатов балльной оценки уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей число мест постоянного хранения автомобилей для людей с инвалидностью должно составлять не менее 10% от расчетного значения аналогичного показателя, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

6.2.8. В случае если расчетное число мест постоянного хранения автомобилей, определенное в документах территориального планирования, проектах планировки территории, а также проектной документации для строительства, реконструкции объектов капитального строительства, значительно отклоняется от показателей числа мест постоянного хранения автомобилей, указанных в пункте 6.2.5 настоящих нормативов (более чем на 10% как в большую, так и в меньшую сторону), решение о возможности такого отклонения от установленных нормативов принимается Градостроительно-земельной комиссией города Москвы с учетом заключения органа исполнительной власти города Москвы, уполномоченного в области градостроительного проектирования и архитектуры.

6.2.9. Методика расчета числа мест временного хранения индивидуального транспорта состоит из:

- определения числа машино-мест в зависимости от функционального назначения объекта согласно приложению 1 к настоящим нормативам (N в);

- применения уточняющего коэффициента урбанизации территории города Москвы для расчета числа мест временного хранения автомобилей к расчетному числу парковок и машино-мест в зависимости от зоны урбанизации территории в соответствии с приложением 3 к настоящим нормативам (K3);

- применения уточняющего коэффициента к расчетному числу парковок и машино-мест в зависимости от доступности территории городским пассажирским транспортом в соответствии с

приложением 7 к настоящим нормативам (К2);

- учета положений пунктов 6.1.2.2, 6.2.10 настоящих нормативов при размещении парковочных мест и машино-мест.

Формула расчета числа мест временного хранения автотранспортных средств приведена в приложении 6 к настоящим нормативам.

6.2.10. Зоны доступности территории городским пассажирским транспортом определяются:

- от магистральной улично-дорожной сети, на которой организовано движение НГПТ, - в радиусе 500 м от остановок НГПТ. Следует учитывать линии НГПТ, проектируемые в соответствии с Государственной программой города Москвы "Развитие транспортной системы", со сроком ввода в эксплуатацию, соответствующим времени реализации проекта планировки территории;

- от станций и платформ скоростного внеуличного транспорта - в радиусе 700 м.

6.2.11. Гостевые парковки и машино-места для посетителей жилых зон (кварталов) следует предусматривать в количестве 10% от расчетного значения числа мест постоянного хранения автомобилей, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства."

1.39. В абзаце первом пункта 7.1 части I приложения к постановлению слова ", утвержденной постановлением Правительства города Москвы от 2 сентября 2011 г. N 408-ПП "Об утверждении Государственной программы города Москвы "Развитие транспортной системы" на 2012-2016 годы и на перспективу до 2020 года" исключить.

1.40. В пункте 8.3 части I приложения к постановлению слова "общественного" и "на 2012-2016 годы и на перспективу до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 2 сентября 2011 г. N 408-ПП" исключить.

1.41. В пункте 1.1.16 части II приложения к постановлению слова "(редакция от 26 июня 2013 г.)" исключить.

1.42. В пункте 1.1.20 части II приложения к постановлению слова "на 2012-2018 годы" исключить.

1.43. В пункте 1.1.21 части II приложения к постановлению слова "на 2012-2016 годы и на перспективу до 2020 года" исключить.

1.44. В пункте 6 части III приложения к постановлению слова "в три года" заменить словами "в пять лет".

1.45. Приложение к постановлению после части III дополнить сносками 5 - 7 в следующей редакции:

"<5> Уточняется заданием на проектирование.

<6> При размещении парковочных мест на улично-дорожной сети следует руководствоваться Комплексной схемой организации дорожного движения на улично-дорожной сети города Москвы, Положение о которой утверждено постановлением Правительства Москвы от 15 сентября 2015 г. N 588-ПП "Об утверждении Положения о Комплексной схеме организации дорожного движения на улично-дорожной сети города Москвы и признании утратившими силу правовых актов (отдельного положения правового акта) города Москвы" (далее - Комплексная схема организации дорожного движения).

<7> При размещении парковочных мест на улично-дорожной сети следует

руководствоваться Комплексной схемой организации дорожного движения."

1.46. Приложение 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению дополнить сносками 13 - 16 в следующей редакции:

"<13> Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, установленный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

<14> Число машино-мест для специального и служебного транспорта поликлиник определяется заданием на проектирование.

<15> В сохраняемой застройке при размерах суммарной поэтажной площади объектов торговли от 500 до 1000 кв. м полученное расчетом число парковок и машино-мест допускается снизить в 2,5 раза, при размерах суммарной поэтажной площади менее 500 кв. м парковки и машино-места допускается не предусматривать.

<16> Для специализированных магазинов по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивных, автосалонов, мебельных, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирных, книжных и т.п.) допускается полученное расчетом число машино-мест снизить в два раза."

1.47. Приложение 2 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению изложить в редакции согласно [приложению 1](#) к настоящему постановлению.

1.48. Приложение 3 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению изложить в редакции согласно [приложению 2](#) к настоящему постановлению.

1.49. Приложение 4 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.50. Приложение 5 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению изложить в редакции согласно [приложению 3](#) к настоящему постановлению.

1.51. Приложение 6 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению изложить в редакции согласно [приложению 4](#) к настоящему постановлению.

1.52. Сноски 1 - 16 приложения 6 к региональным нормативам градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.53. Региональные нормативы градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приложения к постановлению дополнить приложением 7 в редакции согласно [приложению 5](#) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Действие настоящего постановления не распространяется на проекты планировки территории, по которым на день вступления в силу настоящего постановления проведены

публичные слушания, общественные обсуждения.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы
С.С. Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства
Москвы
от 24 декабря 2019 г. N 1809-ПП

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 23 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 945-ПП**

Приложение 2
к региональным нормативам
градостроительного проектирования
города Москвы в области транспорта,
автомобильных дорог регионального
или межмуниципального значения

**ЗОНЫ
УРБАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ**

1. Зона урбанизации Т1, включающая следующие территориальные единицы (районы, поселения) города Москвы:

- 1.1. Бабушкинский.
- 1.2. Бибирево.
- 1.3. Бирюлево Восточное.
- 1.4. Бирюлево Западное.
- 1.5. Вешняки.
- 1.6. Восточное Измайлово.
- 1.7. Внуково.
- 1.8. Внуковское.
- 1.9. Воскресенское.
- 1.10. Вороновское.
- 1.11. Гольяново.
- 1.12. Дмитровский.
- 1.13. Десеновское.

- 1.14. Западное Дегунино.
- 1.15. Ивановское.
- 1.16. Косино-Ухтомский.
- 1.17. Капотня.
- 1.18. Куркино.
- 1.19. Крюково.
- 1.20. Кокошкино.
- 1.21. Киевский.
- 1.22. Кленовское.
- 1.23. Краснопахорское.
- 1.24. Лианозово.
- 1.25. Лосиноостровский.
- 1.26. Люблино.
- 1.27. Матушкино.
- 1.28. Марушкинское.
- 1.29. Молжаниновский.
- 1.30. Московский.
- 1.31. Можайский.
- 1.32. Метрогородок.
- 1.33. Мосрентген.
- 1.34. Михайлово-Ярцевское.
- 1.35. Новофедоровское.
- 1.36. Орехово-Борисово Южное.
- 1.37. Первомайское.
- 1.38. Рязановское.
- 1.39. Роговское.
- 1.40. Савелки.
- 1.41. Северный.
- 1.42. Силино.
- 1.43. Сосенское.
- 1.44. Старое Крюково.

1.45. Теплый Стан.

1.46. Филимонковское.

1.47. Ховрино.

1.48. Щаповское.

1.49. Ярославский.

1.50. Ясенево.

2. Зона урбанизации Т2, включающая следующие территориальные единицы (районы, поселения) города Москвы:

2.1. Аэропорт.

2.2. Алексеевский.

2.3. Алтуфьевский.

2.4. Академический.

2.5. Бескудниковский.

2.6. Богородское.

2.7. Бутово Северное.

2.8. Бутово Южное.

2.9. Бутырский.

2.10. Войковский.

2.11. Восточное Дегунино.

2.12. Восточный.

2.13. Выхино-Жулебино.

2.14. Головинский.

2.15. Зябликово.

2.16. Зюзино.

2.17. Измайлово.

2.18. Коптево.

2.19. Кузьминки.

2.20. Коньково.

2.21. Котловка.

2.22. Кунцево.

2.23. Ломоносовский.

2.24. Марфино.

- 2.25. Марьино.
- 2.26. Марьино.
- 2.27. Митино.
- 2.28. Москворечье-Сабурово.
- 2.29. Новогиреево.
- 2.30. Новокосино.
- 2.31. Некрасовка.
- 2.32. Нагатино-Садовники.
- 2.33. Нагорный.
- 2.34. Ново-Переделкино.
- 2.35. Нижегородский.
- 2.36. Обручевский.
- 2.37. Останкинский.
- 2.38. Отрадное.
- 2.39. Орехово-Борисово Северное.
- 2.40. Очаково-Матвеевское.
- 2.41. Перово.
- 2.42. Преображенское.
- 2.43. Проспект Вернадского.
- 2.44. Рязанский.
- 2.45. Раменки.
- 2.46. Ростокино.
- 2.47. Савеловский.
- 2.48. Сокол.
- 2.49. Свиблово.
- 2.50. Северное Медведково.
- 2.51. Северное Измайлово.
- 2.52. Северное Тушино.
- 2.53. Соколиная гора.
- 2.54. Солнцево.
- 2.55. Строгино.

2.56. Тимирязевский.

2.57. Текстильщики.

2.58. Тропарево-Никулино.

2.59. Фили-Давыдково.

2.60. Хорошевский.

2.61. Царицыно.

2.62. Чертаново Южное.

2.63. Чертаново Северное.

2.64. Чертаново Центральное.

2.65. Черемушки.

2.66. Щукино.

2.67. Южное Медведково.

2.68. Южное Тушино.

3. Зона урбанизации Т3, включающая следующие территориальные единицы (районы, поселения) города Москвы:

3.1. Братеево.

3.2. Дорогомилово.

3.3. Крылатское.

3.4. Левобережный.

3.5. Нагатинский затон.

3.6. Печатники.

3.7. Покровское-Стрешнево.

3.8. Филевский парк.

3.9. Хорошево-Мневники.

4. Зона урбанизации Т4, включающая следующие территориальные единицы (районы, поселения) города Москвы:

4.1. Арбат.

4.2. Беговой.

4.3. Басманный.

4.4. Гагаринский.

4.5. Даниловский.

4.6. Донской.

- 4.7. Замоскворечье.
- 4.8. Красносельский.
- 4.9. Лефортово.
- 4.10. Мещанский.
- 4.11. Пресненский.
- 4.12. Сокольники.
- 4.13. Таганский.
- 4.14. Тверской.
- 4.15. Хамовники.
- 4.16. Южнопортовый.
- 4.17. Якиманка.

Приложение 2
к постановлению Правительства
Москвы
от 24 декабря 2019 г. N 1809-ПП

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 23 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 945-ПП**

Приложение 3
к региональным нормативам
градостроительного проектирования
города Москвы в области транспорта,
автомобильных дорог регионального
или межмуниципального значения

**УТОЧНЯЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ
УРБАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ ДЛЯ РАСЧЕТА ЧИСЛА МЕСТ
ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ**

Зона урбанизации	Уточняющий коэффициент урбанизации территории города Москвы, КЗ
T1	1
T2	0,85
T3	0,75
T4	0,7

Примечания:

1. При размещении объекта в более чем одной зоне урбанизации коэффициент определяется методом интерполяции.

2. Границы зон и коэффициенты урбанизации даны по состоянию на 2019 год и подлежат актуализации в порядке, предусмотренном пунктом 6 части III региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

Приложение 3
к постановлению Правительства
Москвы
от 24 декабря 2019 г. N 1809-ПП

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 23 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 945-ПП**

Приложение 5
к региональным нормативам
градостроительного проектирования
города Москвы в области транспорта,
автомобильных дорог регионального
или межмуниципального значения

**ПОРЯДОК
РАСЧЕТА УРОВНЯ ПОТРЕБНОСТИ В МЕСТАХ ПОСТОЯННОГО
ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ**

**1. Формула балльной оценки уровня потребности в местах
постоянного хранения автомобилей**

Балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей рассчитывается по формуле:

$$B_{\Pi} = \sum_{i=1}^7 (B_i \times k_i), \text{ где:}$$

B_{Π} - балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей (баллов);

B_i - максимальный балл по критерию оценки потребности в местах постоянного хранения автомобилей i (баллов);

k_i - весовой коэффициент к максимальному баллу по критерию i .

**2. Таблица балльной оценки уровня потребности в местах
постоянного хранения автомобилей**

№ п/п	Критерий оценки потребности в местах постоянного хранения автомобилей (i)	Максимальный балл по критерию (B _i)	Показатели	Значения	Весовой коэффициент к максимальному баллу по критерию i (k _i)
1	2	3	4	5	6
1	Доступность наземного городского пассажирского транспорта (НГПТ)	5	Число остановок различных маршрутов НГПТ в пешей доступности (до 500 м)	Более 3	0
				От 2 до 3	0,5
				1 и менее	1
2	Интенсивность движения НГПТ	5	Интервалы движения	Менее 5 минут	0
				5-10 минут	0,5
				Более 10-20 минут	0,75
				Более 20 минут	1
3	Доступность станций метрополитена	15	Радиус доступности станций метрополитена	Не более 700 м	0
				Более 700 м - не более 1200 м	0,25
				Более 1200 м - не более 2500 м	0,5
				Более 2500 м	1
4	Доступность станций железнодорожного транспорта	15	Радиус доступности станций железнодорожного транспорта	Не более 700 м	0
				Более 700 м - не более 1200 м	0,25
				Более 1200 м - не более 2500 м	0,5
				Более 2500 м	1
5	Тип жилой застройки по уровню комфорта	20	Специализированный	0	
			Муниципальный	0,25	
			Эконом-класс	0,5	

			Комфорт-класс	0,7
			Премиум и бизнес-класс	1
6	Плотность застройки			
6.1	Плотность застройки в границах планировочного квартала	20	Более 20000 м ² /га	0,25
			15000 м ² /га - не более 20000 м ² /га	0,5
			10000 м ² /га - менее 15000 м ² /га	0,75
			Менее 10000 м ² /га	1
6.2	Плотность застройки в границах земельного участка	20	Более 25000 м ² /га	0,25
			20000 м ² /га - не более 25000 м ² /га	0,5
			15000 м ² /га - менее 20000 м ² /га	0,75
			Менее 15000 м ² /га	1
7	Уточняющий коэффициент урбанизации территории города Москвы при расчете числа мест постоянного хранения автомобилей	20	T4	0,25
			T3	0,5
			T2	0,75
			T1	1

Примечания:

1. Критерий "Плотность застройки в границах планировочного квартала" применяется при расчете уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей в составе документов территориального планирования и проектов планировки территории.

2. Критерий "Плотность застройки в границах земельного участка" применяется при расчете уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей в составе проектной документации.

3. Формула расчета числа мест постоянного хранения автомобилей

Расчет числа мест постоянного хранения автомобилей рассчитывается по формуле:

$$N_{\Pi} = N_{\Phi} \times K_{Бп} / 100\%, \text{ где:}$$

N_{Π} - число мест постоянного хранения автомобилей (мест);

N_{Φ} - расчетное значение числа мест постоянного хранения автомобилей, установленное в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (мест);

$K_{Бп}$ - доля в % от расчетного числа мест постоянного хранения автомобилей, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, установленная в соответствии с положениями пункта 6.2.5 региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

4. Пример расчета балльной оценки уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей, числа мест постоянного хранения автомобилей

№ п/п	Критерий оценки потребности в местах постоянного хранения автомобилей (i)	Максимальный балл по критерию (B _i)	Показатели	Фактические значения	Весовой коэффициент к максимальному баллу по критерию i (k _i)	Расчетный балл критерия (B _i x k _i)
1	2	3	4	5	6	7
1	Доступность наземного городского пассажирского транспорта (НГПТ)	5	Число остановок различных маршрутов НГПТ в пешей доступности (до 500 м)	от 2 до 3	0,5	2,5
2	Интенсивность движения НГПТ	5	Интервалы движения	5-10 минут	0,25	1,25
3	Доступность станций метрополитена	15	Радиус доступности станций метрополитена	Не более 700 м	0	0
4	Доступность станций железнодорожного транспорта	15	Радиус доступности станций железнодорожного транспорта	Более 1200 м - не более 2500 м	0,5	7,5
5	Тип жилой застройки по уровню комфорта	20	Комфорт-класс		0,7	14
6	Плотность застройки					
6.1	Плотность застройки в границах планировочного квартала	20	15000 м ² /га - не более 20000 м ² /га		0,5	10
7	Уточняющий коэффициент урбанизации территории города Москвы при расчете числа мест постоянного хранения автомобилей	20	ТЗ		0,5	10
	Итоговая балльная оценка					45,25

Балльная оценка уровня потребности в местах постоянного хранения автомобилей в 45,25 баллов (B_n) отражает необходимость размещения парковок и машино-мест в количестве не менее 50% (K_{Bn}) от значения аналогичного показателя, установленного в соответствии с требованиями отраслевых документов по стандартизации, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

В связи с этим требуемое число мест постоянного хранения автомобилей в расчете на 1000 жителей для условий, заданных в [графах 4 и 5](#) настоящего раздела, составит:

$$N_n = 350 \text{ мест} \times 50\% / 100\% = 175 \text{ мест.}$$

Приложение 4
к постановлению Правительства
Москвы
от 24 декабря 2019 г. N 1809-ПП

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 23 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 945-ПП

Приложение 6
к региональным нормативам
градостроительного проектирования
города Москвы в области транспорта,
автомобильных дорог регионального
или межмуниципального значения

ПОРЯДОК РАСЧЕТА ЧИСЛА МЕСТ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

1. Формула расчета числа мест временного хранения автотранспортных средств

$N_B = S / S_2 \times K_3 \times K_2$, где:

N_B - число мест временного хранения автотранспортных средств;

S - суммарная поэтажная площадь объекта;

S_2 - показатель суммарной поэтажной площади объекта на одно машино-место для временного хранения автотранспортных средств;

K_3 - уточняющий коэффициент урбанизации территории города Москвы;

K_2 - уточняющий коэффициент к расчетному числу парковок и машино-мест в зависимости от доступности территории городским пассажирским транспортом.

2. Пример расчета числа мест временного хранения автотранспортных средств

1. Объект проектирования - общественное управление (3.8). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, район станции метро "Маяковская".

2. Суммарная поэтажная площадь объекта - 43880 кв. м.

3. Место расположения объекта:

- зона Т4 ($K_3 = 0,7$);

- проектируемый объект находится в пределах 500 м радиуса доступности до метро и в пределах 250 м от магистральной улично-дорожной сети, на которой организовано движение наземного городского пассажирского транспорта ($K_2 = 0,7$).

4. Расчет: $N_B = 43880 \text{ кв. м} / 220 \text{ кв. м/место временного хранения автотранспортных средств} \times 0,7 \times 0,7 = 98$ мест временного хранения автотранспортных средств.

Приложение 5
к постановлению Правительства
Москвы
от 24 декабря 2019 г. N 1809-ПП

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 23 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 945-ПП**

Приложение 7
к региональным нормативам
градостроительного проектирования
города Москвы в области транспорта,
автомобильных дорог регионального
или межмуниципального значения

**УТОЧНЯЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ
К РАСЧЕТНОМУ ЧИСЛУ ПАРКОВОК И МАШИНО-МЕСТ В ЗАВИСИМОСТИ
ОТ ДОСТУПНОСТИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКИМ ПАССАЖИРСКИМ ТРАНСПОРТОМ**

Вид городского пассажирского транспорта, в зону доступности которого попадает объект	Уточняющий коэффициент в зависимости от доступности территории городским пассажирским транспортом, K_2
Только наземный городской пассажирский транспорт (НГПТ)	0,85
Скоростной внеуличный транспорт и НГПТ	0,7